

**APÊNDICE C – PROPOSIÇÃO PARA O SITE DE ORIENTAÇÃO DE ELABORAÇÃO E
RETIFICAÇÃO DO CADASTRO AMBIENTAL RUARL**



**INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE
PERNAMBUCO**

MESTRADO PROFISSIONAL EM GESTÃO AMBIENTAL

Midia Profissional
**MELHORIA NA ELABORAÇÃO E RETIFICAÇÃO DO CADASTRO AMBIENTAL
RURAL – CAR, EM CONFORMIDADE COM A LEI 12.651/2012**

**MARIA MAGALY GONÇALVES DE OLIVEIRA BRANCO
RENATA MARIA CAMINHA MENDES DE OLIVEIRA CARVALHO**

2023

Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)
(Câmara Brasileira do Livro, SP, Brasil)

Branco, Maria Magaly Gonçalves de Oliveira

Melhoria na elaboração e retificação do cadastro ambiental rural - CAR, em conformidade com a lei 12.651/2012 [livro eletrônico] / Maria Magaly Gonçalves de Oliveira Branco, Renata Maria Caminha Mendes de Oliveira Carvalho. -- Recife, PE : Ed. das Autoras, 2024.

Bibliografia.

ISBN 978-65-00-28398-3

1. Cadastro Ambiental Rural 2. Gestão ambiental - Normas 3. Meio ambiente - Conservação e Proteção 4. Meio ambiente - Leis e legislação 5. Pesquisa científica I. Carvalho, Renata Maria Caminha Mendes de Oliveira. II. Título.

24-198700

CDD-363.7

Índices para catálogo sistemático:

1. Gestão ambiental 363.7

Eliane de Freitas Leite - Bibliotecária - CRB 8/8415

Card que dá acesso ao site:

CADASTRO AMBIENTAL RURAL CAR

Saiba Como Elaborar
e Retificar o Cadastro
Ambiental Rural -
CAR, em
conformidade com a
Lei 12.651/2012.

**Acesse o
SITE**

CLICK AQUI



Aspectos do Cadastro Ambiental Rural - CAR, no Agreste Meridional de Pernambuco

"Este website foi criado com o propósito de ajudar na elaboração e retificação do Cadastro Ambiental Rural (CAR), respeitando a Lei 12.651/2012." Maria Magaly Branco (Mestranda em Gestão Ambiental pelo Instituto Federal de Pernambuco - IFPE).

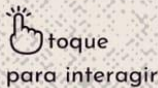
Sob a orientação da Dra. Renata Maria Caminha Mendes de Oliveira Carvalho (Professora do Instituto Federal de Pernambuco - IFPE).

em de Pedra - PE

Legenda

Earth

Conheça-nos

 toque
para interagir



SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO.....79

DESCRIÇÃO DO PRODUTO.....80

REFERÊNCIAS.....81

APRESENTAÇÃO

O Mestrado Profissional tem a pesquisa voltada para elaboração de processos ou produtos, com o objetivo de melhoria, neste caso, a melhoria profissional onde foi criado um site que contribua na elaboração e retificação de Cadastro Ambiental Rural – CAR em conformidade com a Lei 12.651/2012, esse o objeto de estudo.

Considerando a necessidade de melhoria nos processos de elaboração e retificação do CAR, identificados no decorrer desta pesquisa, onde alguns cadastros realizados apresentaram falhas na sua elaboração, seja por falta de conhecimento, seja por negligência técnica, viu-se a necessidade de contribuir de alguma forma na melhoria do uso desta ferramenta de grande importância para a preservação de áreas de importância ambiental e combate ao desmatamento ilegal.

O site surgiu pela necessidade de um produto para a conclusão do Mestrado Profissional em Gestão Ambiental pelo Instituto Federal de Pernambuco – IFPE, onde a pesquisa realizada foi “Aspectos Ambientais de imóveis Rurais: Um Estudo do Cadastro Ambiental Rural no Agreste Meridional de Pernambuco”.

É o resultado da dissertação do mestrado profissional, onde foi detectado algumas dificuldades de elaboração do CAR em propriedades rurais do Agreste Meridional de Pernambuco.

Além da orientação na elaboração e retificação de CAR, o site permite contribuições que serão analisadas e se pertinentes, anexadas ao conteúdo.

DESCRIÇÃO DO PRODUTO

O site foi desenvolvido com o construtor de sites WIX com o nome de “Orientações para elaboração e retificação de Cadastro Ambiental Rural – CAR, em conformidade com a Lei 12.651/2012”.

Este site apresenta orientação para elaboração e retificação do CAR, e aceita sugestões de melhorias, seja de técnicos da área ou de proprietários ou posseiros rurais que de alguma forma, detectaram alguma melhoria que pode ser agregada para o bom funcionamento do CAR.

Para acessar mesmo, deve seguir este link:

<https://jonatapimentel.wixsite.com/gestaoambiental>

O produto possui:

Aba 1 – Página Inicial;

Aba 2 – História do site e do CAR;

Aba 3 – Como elaborar e retificar o CAR atendendo a Lei 12.651/2012;

Aba 4 – Conheça a equipe;

Aba 5 – Áreas de Importância Ambiental;

Aba 6 – Atualizações;

REFERÊNCIAS

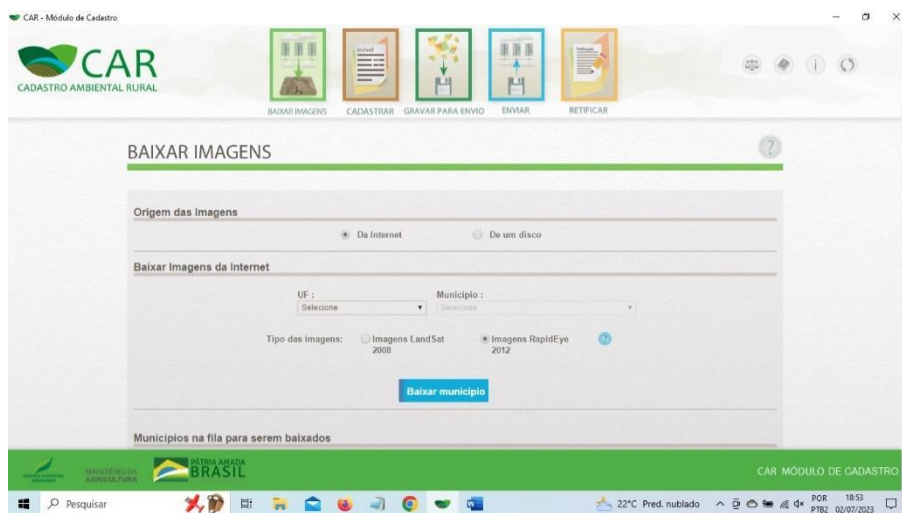
As imagens que constam na demonstração de como elaborar e retificar o CAR, são todas oriundas do Módulo de Cadastro disponível no SICAR versão 3.2.

ETAPAS PARA ELABORAÇÃO DO CADASTRO AMBIENTAL RURAL SICAR

1. Deslocar a propriedade ou posse do interessado e coletar dados pessoais, documentais do imóvel e dados da poligonal utilizando GPS de navegação (precisão de 3m) ou GPS Geodésico (precisão milimétrica);
2. No escritório, baixar o módulo de cadastro do CAR;



3. Baixar imagem do município;



4. Cadastrar novo imóvel no módulo de cadastro, respondendo à pergunta se o imóvel cadastrado é resultado de desmembramento de cadastro enviado ao SICAR até a data de 31/12/2020, sim ou não. Se for desmembramento, ele tem direito à compensação (se não tiver os 20% de RL, terá de regenerar no próprio imóvel);



5. Dados do cadastrante, técnico que elabora o CAR ou o próprio proprietário ou posseiro;

6. Dados do imóvel, nome, município, breve descrição do acesso e endereço de correspondência do proprietário e e-mail de relacionamento (recuperação de senha e alerta de sobreposição);

7. Na etapa domínio, dados pessoais do proprietário PF (CPF, nascimento, nome completo, se PF ou PJ e nome da mãe), se PJ (CNPJ, nome da Empresa, de fantasia e dados pessoais do representante legal da Empresa.);

Novo Imóvel Rural

Domínio

Dados do Domínio

Proprietário ou Possuidor ¹:

☒ Pessoa Física ☐ Pessoa Jurídica

Escolha uma forma de incluir proprietários ²:

☒ Preencher os dados ☐ Importar arquivo de dados

CPF ³: Data de Nascimento ⁴: Nome ⁵: Nome da Mãe ⁶:

Informe o nome conforme consta no CPF declarado

Proprietários/Possuidores Adicionados

Tipo	CPF/CNPJ	Nome-Empresa	Ações
Não há pessoas adicionadas Para adicionar uma pessoa use o formulário acima			

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA **INSTRUMENTO BRASIL** CAR MÓDULO DE CADASTRO

Novo Imóvel Rural

Domínio

Dados do Domínio

Proprietário ou Possuidor ¹:

☐ Pessoa Física ☒ Pessoa Jurídica

CNPJ da Empresa/Instituição ²: Nome da Empresa/Instituição ³: Nome Fantasia ⁴:

Dados Pessoais do Representante Legal

CPF ⁵: Data de Nascimento ⁶: Nome ⁷: Nome da Mãe ⁸:

Informe o nome conforme consta no CPF declarado

E-mail ⁹: Telefone Residencial ¹⁰:

Endereço do Representante Legal

Logradouro ¹¹: Número ¹²: Complemento ¹³: Bairro ¹⁴:

CEP ¹⁵: UF ¹⁶: Município ¹⁷:

Selecione

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA **INSTRUMENTO BRASIL** CAR MÓDULO DE CADASTRO

8. Na documentação se propriedade: nome da propriedade, área do imóvel, tipo de documento, como escritura, contrato compra e venda; matrícula, data, livro, folha, município e estado, código SNCR (INCRA), certificação do imóvel no INCRA, Número do Imóvel na Receita Federal -NIRF ou Cadastro Imobiliário Brasileiro - CIB, se possui Reserva Legal averbada na Escritura;

9. Etapa GEO, onde será inserido todos os trabalhos de georreferenciamento da propriedade até agora como o desenho da poligonal, localização da sede ou um pronto de referência dentro do imóvel, levantamento da cobertura do solo, de áreas de servidão administrativa, áreas de preservação premente ou de uso restrito e área de reserva legal proposta, nos formatos de shape file, KML ou GPX, todos gerados pelos programas SIG (Sistemas de Informações Geográficas).

Imóvel – inserir com upload do arquivo referente a poligonal do imóvel e a localização da sede e/ou o ponto de referência.

Cobertura do solo – da área consolidada (aquela utilizada pelo proprietário nas áreas de plantio ou pastagens), da área remanescente de vegetação nativa (área que escapou do desmatamento, área virgem) e da área de pousio (área que está se restabelecendo, comumente chamada de capoeira ou tecnicamente de sucessão secundária, se regenerando);

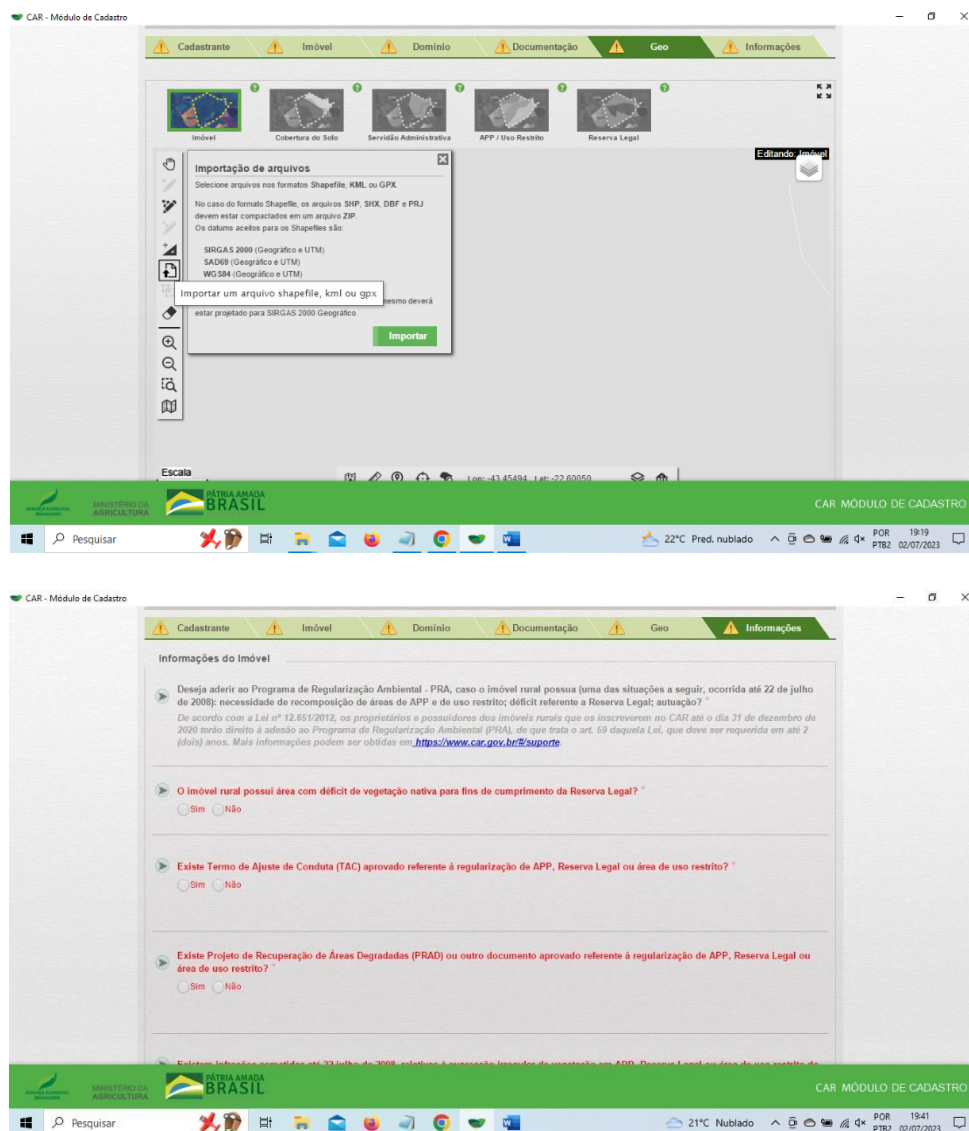
Servidão Administrativa – informar através de desenhos georreferenciados as áreas de infraestrutura pública como redes elétricas, escolas, áreas indenizadas para redes de água etc.

Utilidade Pública – principalmente as estradas vicinais e reservatórios de abastecimento de água ou geração de energia;

APP e Uso Restrito – nessa aba se faz o registro de área de interesse ambiental como áreas de declividade acentuada, cursos d'água, lagos ou lagoas naturais e nascentes;

Reserva legal – nessa aba faz o upload de RL se estiver averbada ou a que está propondo neste momento e ainda as RL vinculadas a compensação de outro imóvel do mesmo bioma;

As análises das feições ambientais, descritas na etapa GEO, necessariamente tem de ser feitas com base na data de 22 de julho de 2008, data da discussão no Congresso nacional da Lei 12.651/2012.



10. Etapa de informações – responder as perguntas:

- Se quer aderir ao programa de Regularização Ambiental PRA (está inativa desde 2020);
- Se o imóvel possui área ou não com déficit de vegetação nativa para fins de cumprimento de Reserva Legal. Se sim, o sistema apresenta opções para resolução do problema (compensar, regenera, recompor a reserva, adquirir cota de reserva ambiental, arrendar área de regime ambiental, cadastrar uma área de mesma titularidade, desde que localizada no mesmo bioma, doar ao poder público área localizada no interior de uma Unidade de Conservação, pendente de regularização fundiária;
- Se existe termo de ajuste de conduta referente a regularização de APP, RL e Uso Restrito;
- Se existe projeto de recuperação de áreas degradadas;
- Se existem infrações cometidas até 22 de julho de 2008, relativas a supressão irregular de vegetação em APP, RL e Uso Restrito, se sim, detalhar a autuação e é perdoado com os efeitos do CAR;
- Se o imóvel possui área remanescente de vegetação nativa, excedente ao mínimo exigido para RL, sim ou não.

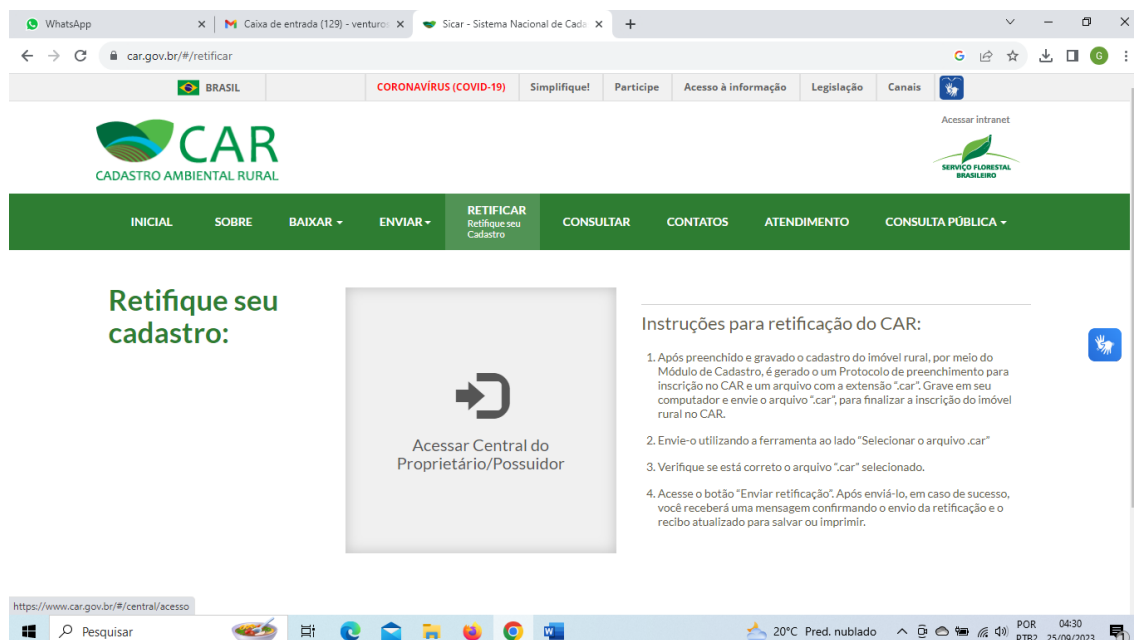
- Se existe reserva de Patrimônio Natural - RPPN no interior do imóvel;
 - Se possui cota de reserva florestal CRF;
 - Se a RL do imóvel está submetida a legislação de que período;
 - Se ocorreu alteração no tamanho da área do imóvel até 22 de julho de 2008, se sim, informar qual área do imóvel naquela data;
11. Após o preenchimento das abas do módulo de cadastro, gravar o arquivo CAR, que é compactado com todas essas informações, baixar um PDF do protocolo com a data e o CPF da pessoa que elaborou e pelo SICAR, enviar o arquivo CAR e coletar recibo.

ETAPAS PARA RETIFICAÇÃO DO CADASTRO AMBIENTAL RURAL SICAR

Abrir ou criar uma Central do Proprietário / possuidor, no site <https://www.car.gov.br/#/> clicando em “Retificar”



Acessar a central do proprietário possuidor



Em caso de não ter ainda o cadastro dessa central deve-se ter o número do recibo CAR sem os pontos, para isso faz antes uma consulta e cópia de lá. Tem de ter ainda as informações de nome da mãe e data de nascimento do proprietário ou possuidor.

Central do Proprietário/Possuidor:

Já tenho cadastro:

CPF / CNPJ:

Senha:

[Recuperar Senha](#) [Acessar](#)

Não tenho cadastro:

Informe o Número do Recibo:

Informe o CPF / CNPJ:

[Criar Cadastro](#)

Realize o cadastro e acompanhe as mensagens e notificações relacionadas aos imóveis cadastrados em seu CPF / CNPJ:

Navegadores Compatíveis:

Sistema de Cadastro Ambiental Rural v3.0.0

Clicar em central do proprietário / possuidor.

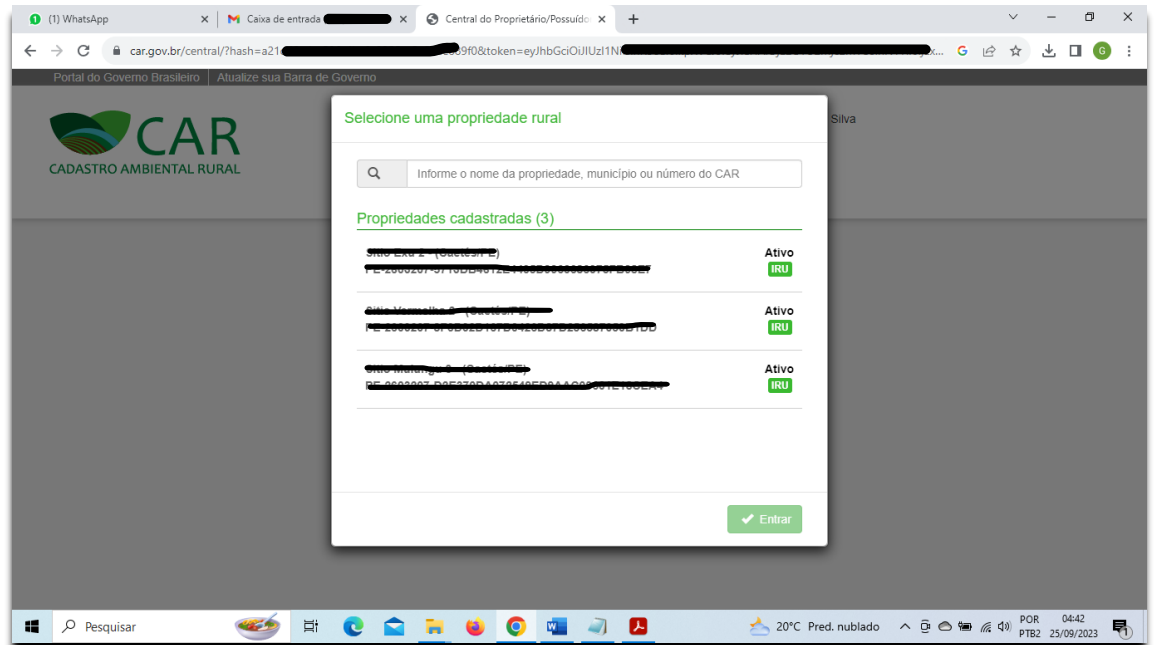
Central do Proprietário / Possuidor

Adão Martins da Silva
Proprietário Possuidor

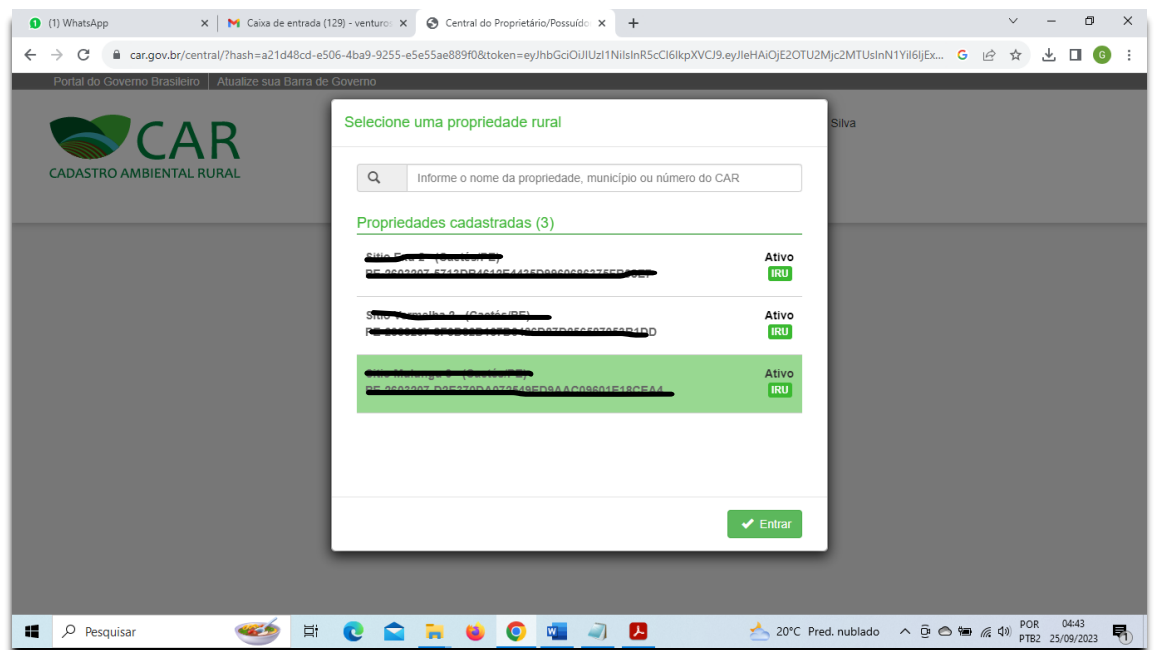
[Sair](#)

Sistema de Cadastro Ambiental Rural
Módulo de Gestão de Acesso v3.0.0

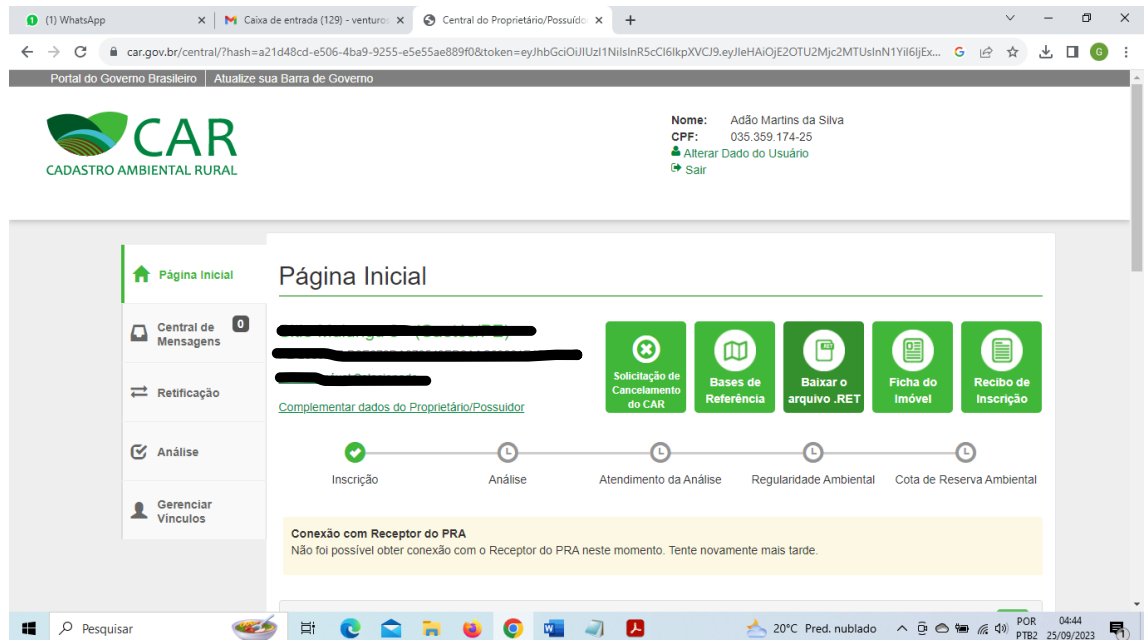
O sistema apresenta um bug momentâneo dizendo que não há imóveis cadastrados, mas espera-se alguns instantes e ele lista os imóveis cadastrados em nome desse proprietário / possuidor.



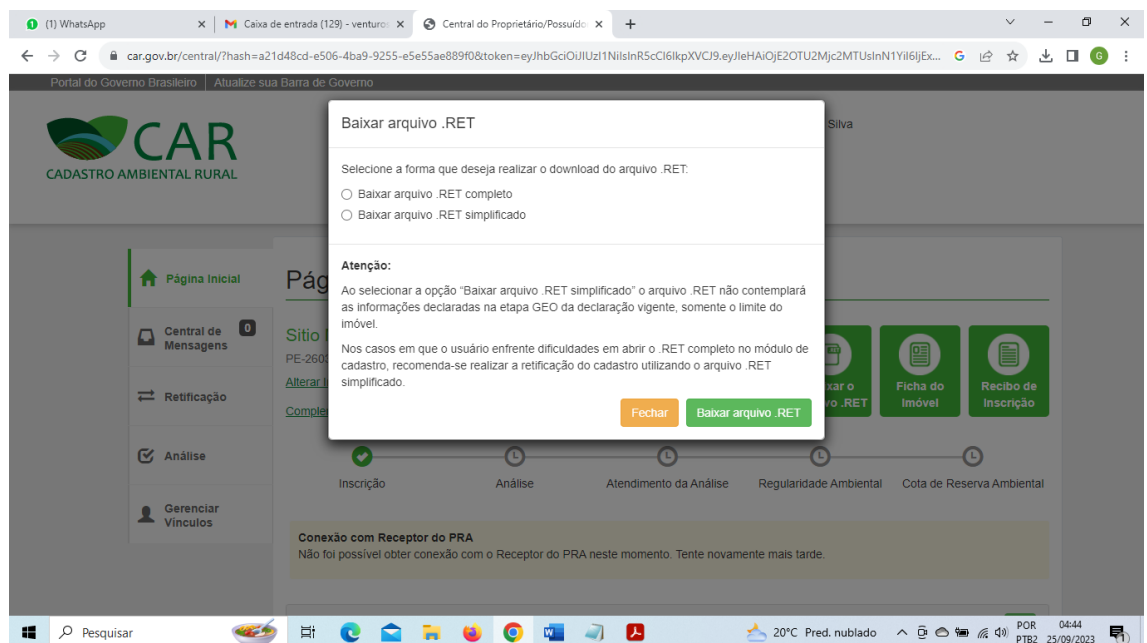
Escolher o imóvel, uma dica é conferir os últimos números do recibo e entrar.



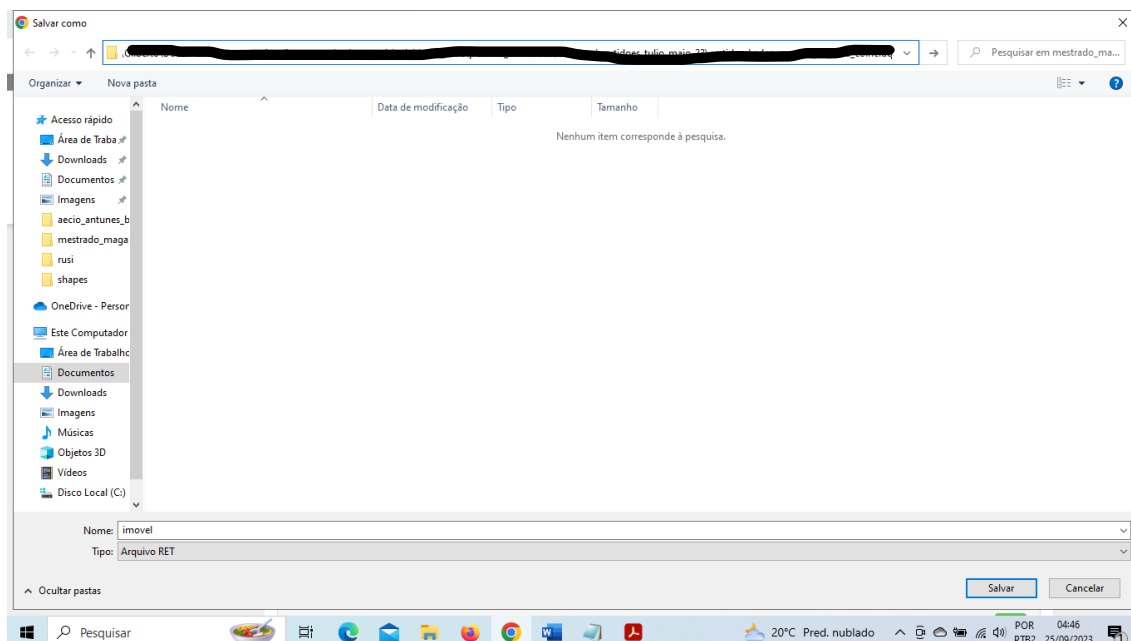
Baixar o arquivo RET.



O arquivo RET completo, mas pode baixar o simplificado também.



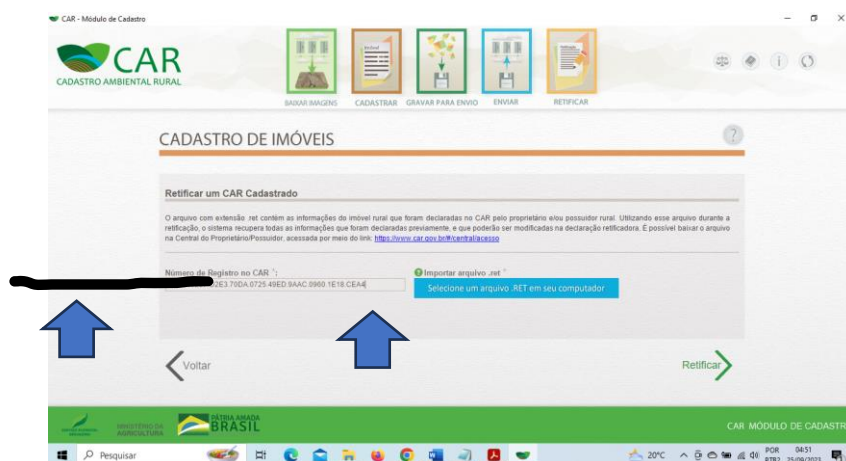
Salvar na pasta do proprietário.



Abrir o módulo de cadastro em retificar.



Copiar e colar o número do recibo e anexa o arquivo RET



Depois de aberto o arquivo RET no módulo de cadastro, segue para a aba cadastrante e preencher com os dados: nome, CPF: xxxxxx, Mãe xxxxxx, e a caixa Possui representante e ele é o cadastrante.

Novo Imóvel Rural

Cadastrante Imóvel Domínio Documentação Geo Informações

Dados do Cadastrante

CPF *: Data de Nascimento *:

Nome *: Nome da Mãe *:

Dados do Representante:

Representante: A figura do representante no âmbito do Cadastro Ambiental Rural é a pessoa física que estará habilitada pelo proprietário / possuidor a representá-lo em todas etapas do CAR deste imóvel.

☐ Não possui representante

☒ Possui representante, e ele é o cadastrante

☐ Possui representante, mas ele não é o cadastrante

* Campos Obrigatórios

Obs.: Você deverá iniciar e finalizar o cadastro de um imóvel utilizando sempre o mesmo computador.

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA PÁTRIA AMADA BRASIL CAR MÓDULO DE CADASTRO

Navegar para a aba que se deseja retificar, lembrando que elas estão “travadas” e são postas para edição quando clicamos no lápis de editar cadastro.

Não possui Reserva Legal Averbada e/ou Reserva Legal Aprovada e não Averbada.

Adicionar Proprietários :

Filtrar :

☐ Selecionar Todos

☒ Adão Martins da Silva

Limpar Adicionar

Documentos Adicionados

Tipo	Nome	Área (ha)	Ações
Propriedade			

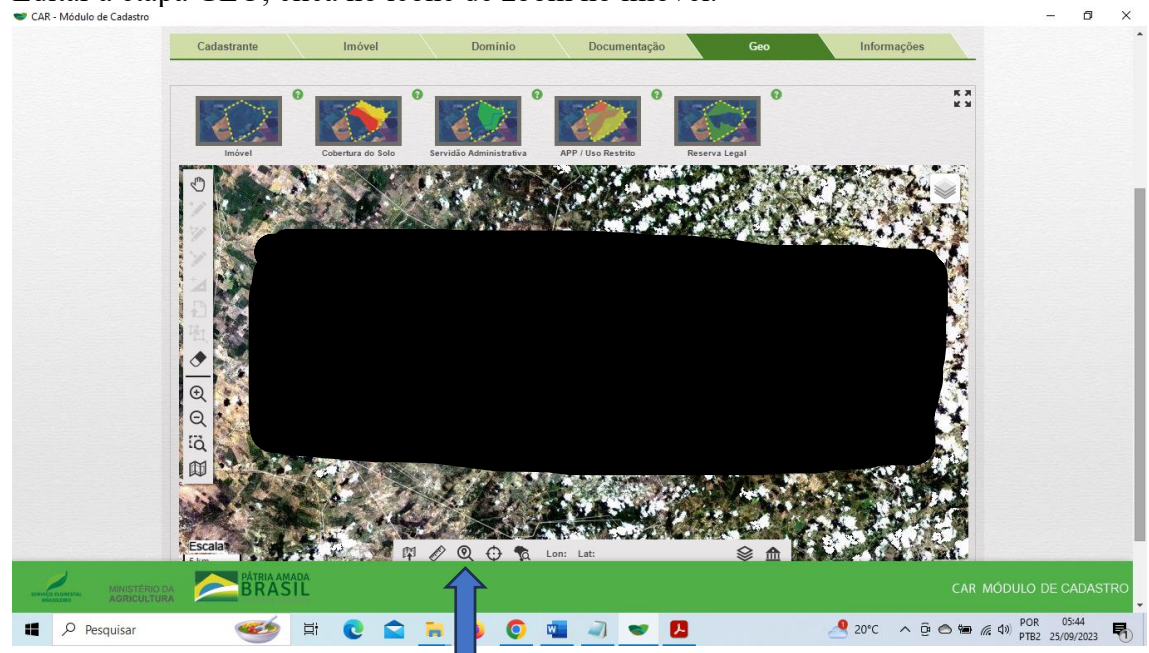
Editar cadastro

* Campos Obrigatórios

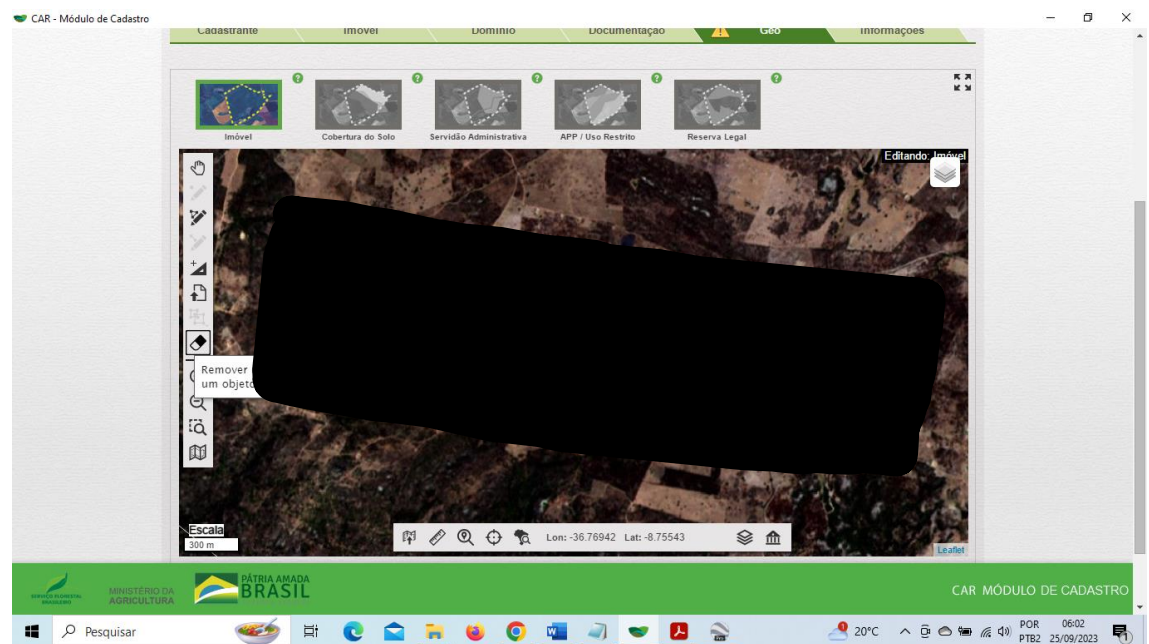
Voltar Próximo

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA PÁTRIA AMADA BRASIL CAR MÓDULO DE CADASTRO

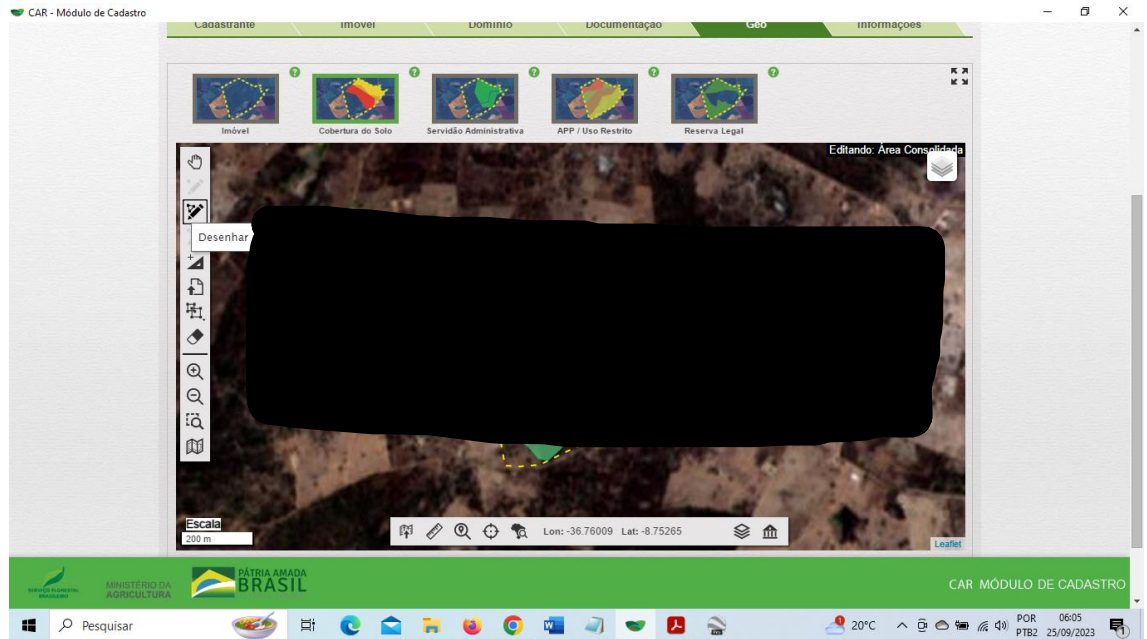
Editar a etapa GEO, clica no ícone de zoom no imóvel.



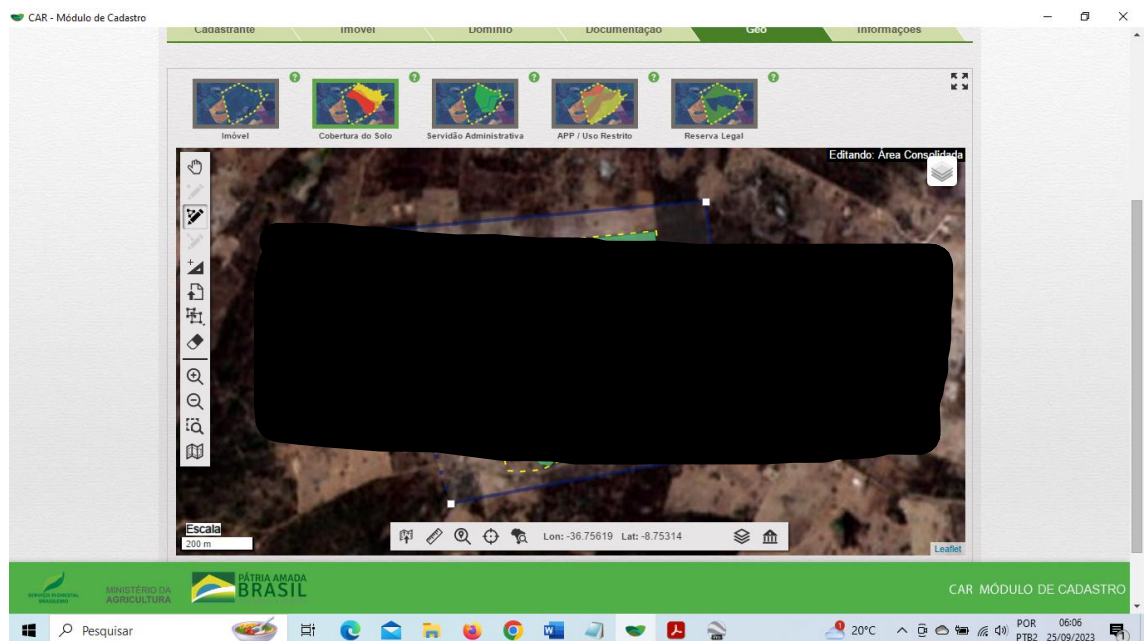
Deletar todas as feições na borracha



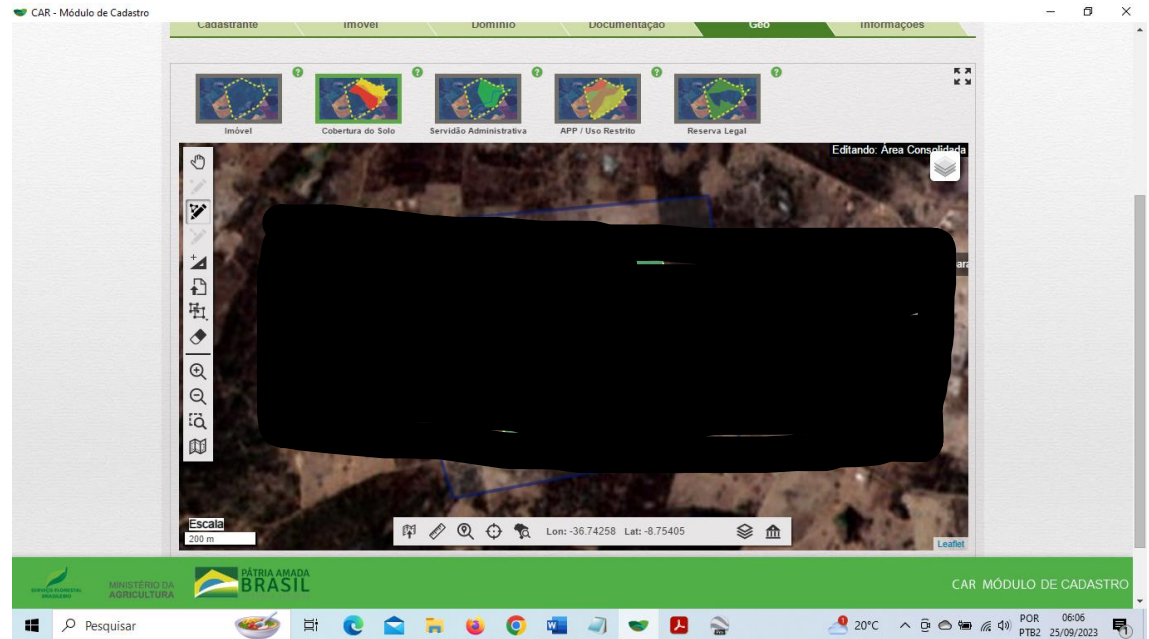
Preencher a aba Área consolidada com o recurso desenhar polígono.



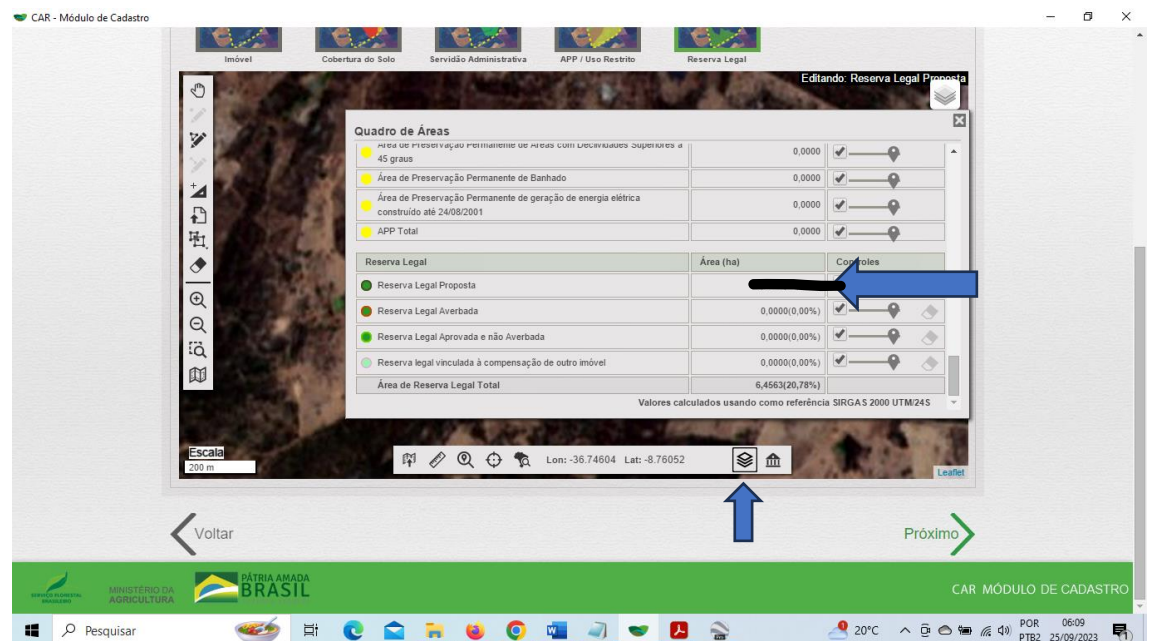
Desenhar um polígono externo ao imóvel.



O sistema interpreta que a área consolidada está inserida dentro do imóvel



Checar o percentual de reserva legal, objetivo é 20%



Atenção nas perguntas finais em seguida finalizar

CAR - Módulo de Cadastro

A Reserva Legal do imóvel rural está submetida à legislação de que período? *

☒ A partir de 22/07/2008 - Lei nº 12.651 de 25 de maio de 2012

☐ 21/01/2001 a 21/07/2008 - MP nº 2.166-57, de 21 de janeiro de 2001

☐ 27/12/2000 a 20/01/2001 - MP nº 2.080, de 21 de janeiro de 2001

☐ 14/12/1998 a 26/12/2000 - MP nº 1.736-19/31 de 14 de dezembro de 1998, MP nº1885-38/44 de 29 de junho de 1999 a MP nº1.956 de 09 de dezembro de 1999

☐ 11/12/1997 a 13/12/1998 - MP nº 1.605-18, de 11 de dezembro de 1997

☐ 25/07/1996 a 10/12/1997 - MP nº 1.511-1, 25 de julho de 1996

☐ 19/10/1994 a 24/07/1996 - Decreto nº 1.282, de 19 de outubro de 1994

☐ 18/07/1989 a 18/10/1994 - Lei nº 7.803, de 18 de julho de 1989

☐ 15/09/1965 a 17/07/1989 - Lei nº 4.771, de 15 de setembro de 1965

☐ 23/01/1934 a 14/09/1965 - Decreto Lei nº 23.793, de 23 de janeiro 1934

☐ Anterior a 23/01/1934

Ocorreu alteração no tamanho da área do imóvel após 22/07/2008? *

☐ Sim ☒ Não

* Campos Obrigatórios

[Voltar](#) [Finalizar](#)

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA PÁTRIA AMADA BRASIL CAR MÓDULO DE CADASTRO

Pesquisar 20°C 06:15 25/09/2023

Gravar para envio

CAR - Módulo de Cadastro

CAR
CADASTRO AMBIENTAL RURAL

BAIXAR IMAGENS CADASTRAR GRAVAR PARA ENVIO ENVIAR RETIFICAR

CADASTRAR IMÓVEL RURAL

Resumo do preenchimento do CAR Módulo de Cadastro

Resumo

Número do Protocolo: PE.2603207-5A6E.E175.3D35.FB66.6D9D.D35A.849A.9503 Finalizado em: 25/09/2023 06:14:08

DADOS DO IMÓVEL RURAL

Nome do Imóvel Rural: [REDACTED] Município: Caetés UF: Pernambuco

Coordenadas geográficas do centroide do imóvel rural: [REDACTED]

Área (ha): [REDACTED] Módulos fiscais: 0,89

Telefone de contato: [REDACTED]

E-mail de contato: [REDACTED]

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA PÁTRIA AMADA BRASIL CAR MÓDULO DE CADASTRO

Pesquisar 20°C 06:15 25/09/2023

Pesquisar pelo nome do imóvel

CAR - Módulo de Cadastro

CAR
CADASTRO AMBIENTAL RURAL

BAIXAR IMAGENS CADASTRAR GRAVAR PARA ENVIO ENVIAR RETIFICAR

GRAVAR CADASTROS

Imóveis Cadastrados

Pesquisar: Sítio Mulungu 3

Situação: Selecione

Imóvel	Município	Módulos Fiscais	Cadastrante	Gravado	Ações
Sítio Mulungu 3	[REDACTED]	0,89	[REDACTED]	Não	[Icon]

[Voltar](#)

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA PÁTRIA AMADA BRASIL CAR MÓDULO DE CADASTRO

Pesquisar 20°C 06:16 25/09/2023

Gravar.

CAR - Módulo de Cadastro

CAR
CADASTRO AMBIENTAL RURAL

BAIXAR IMAGENS CADASTRAR GRAVAR PARA ENVIO ENVIAR RETIFICAR

GRAVAR CADASTROS

Imóveis Cadastrados

Pesquisar: Sítio Mulungu 3

Situação: Selecione

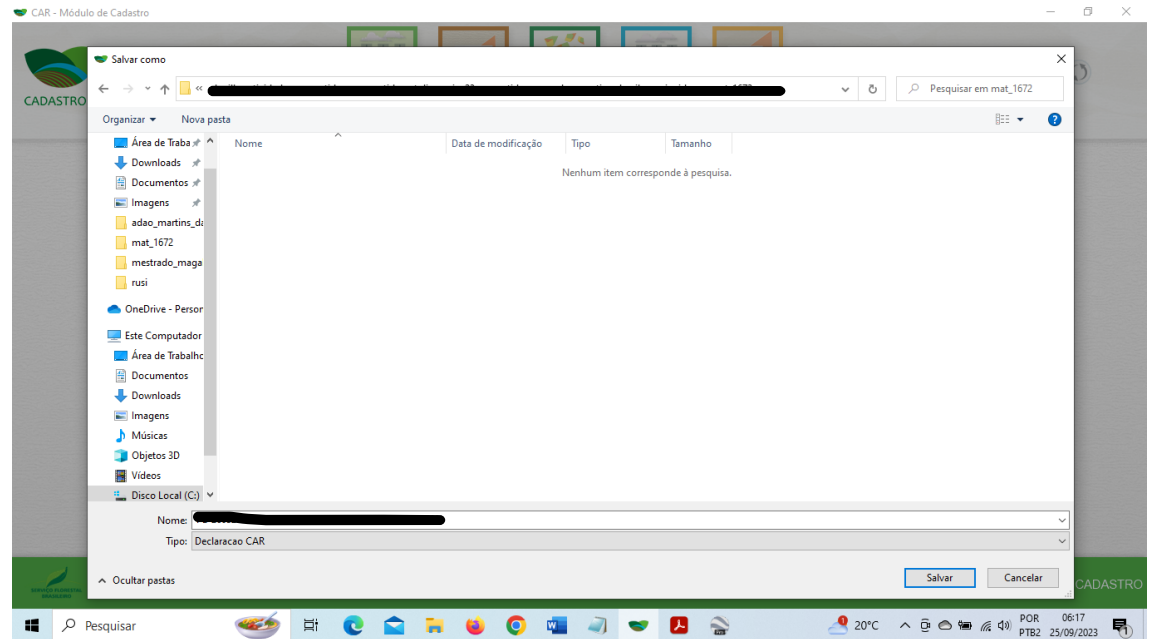
Imóvel	Município	Módulos Fiscais	Cadastrante	Gravado	Ações
[REDACTED]	[REDACTED]	0,89	[REDACTED]	Não	[Icon]

[Voltar](#) [Gravar](#)

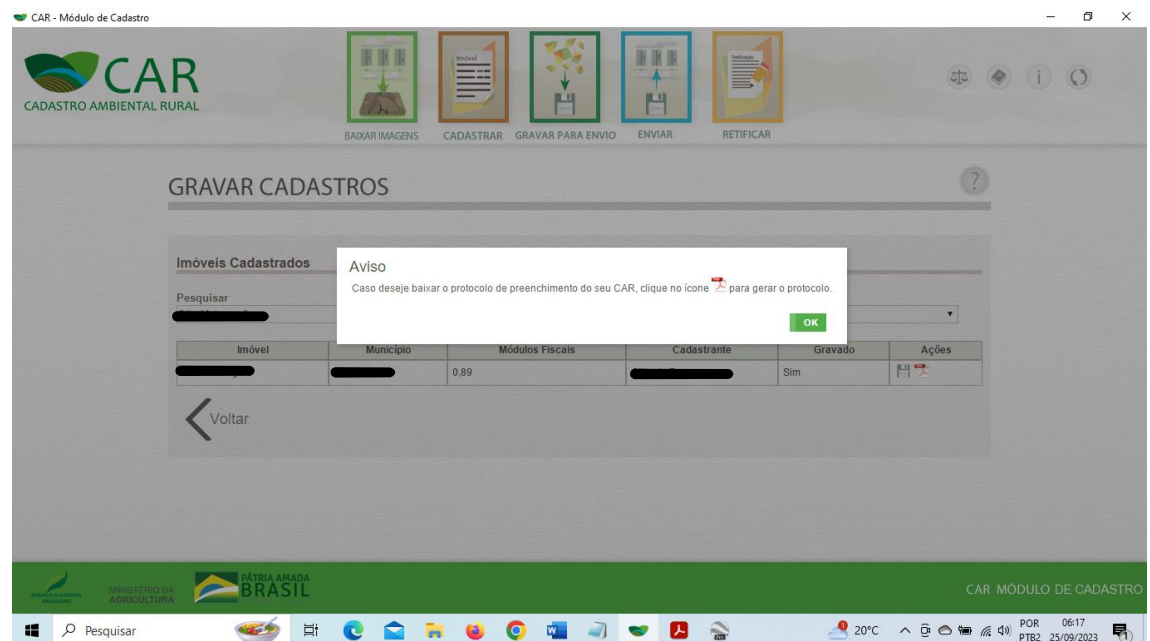
MINISTÉRIO DA AGRICULTURA PÁTRIA AMADA BRASIL CAR MÓDULO DE CADASTRO

Pesquisar 20°C 06:16 25/09/2023

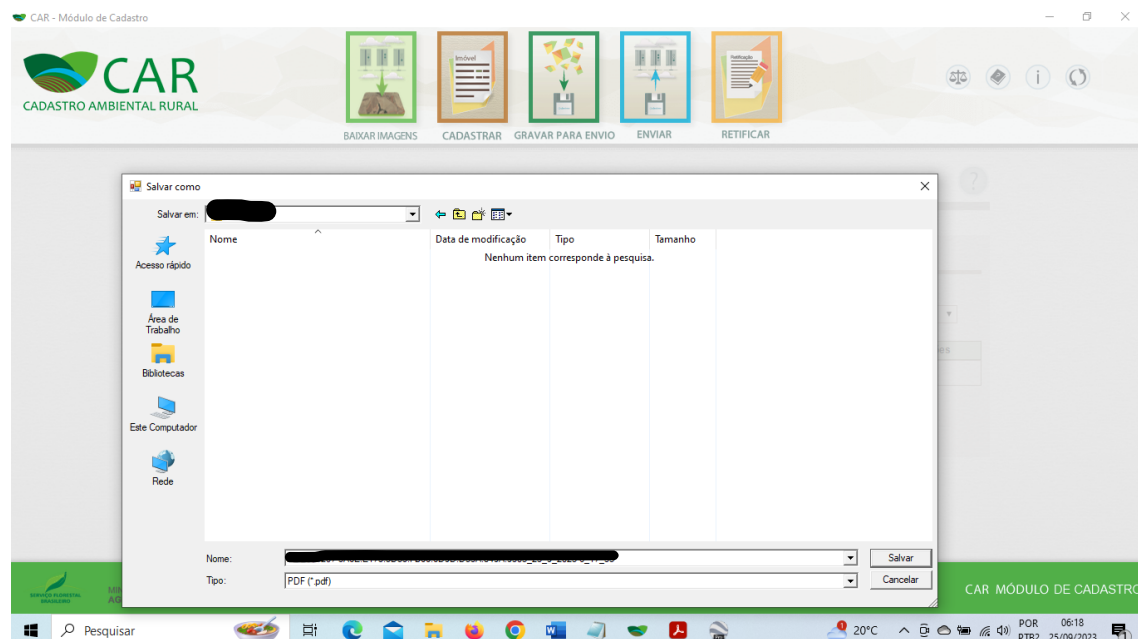
Selecionar pasta de salvamento.



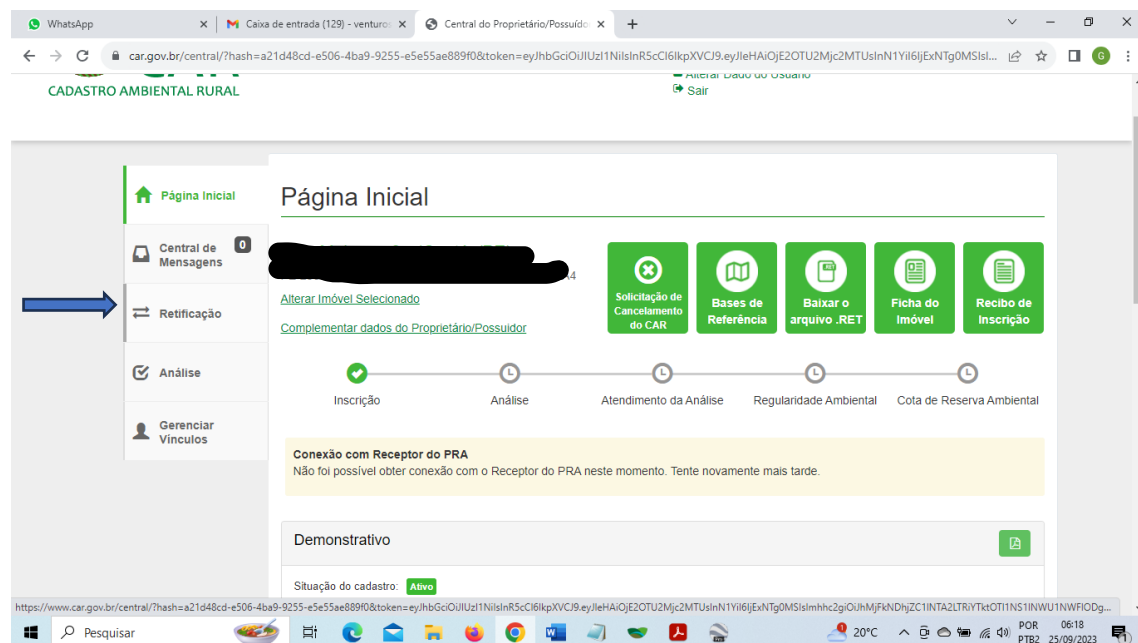
Baixar o protocolo.



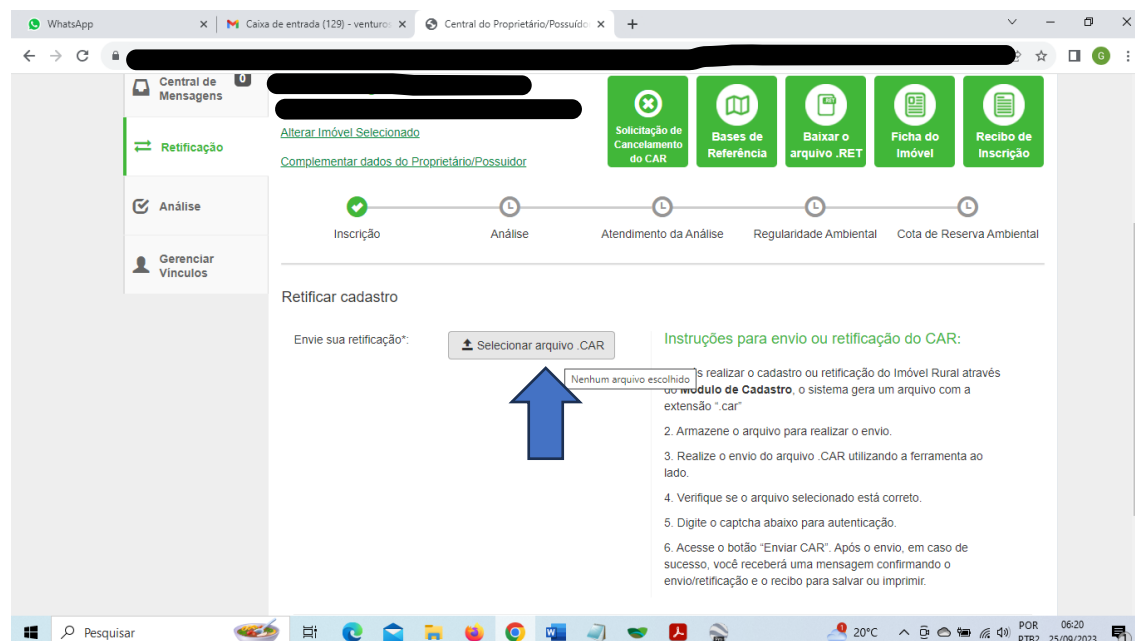
Selecionar pasta de salvamento.



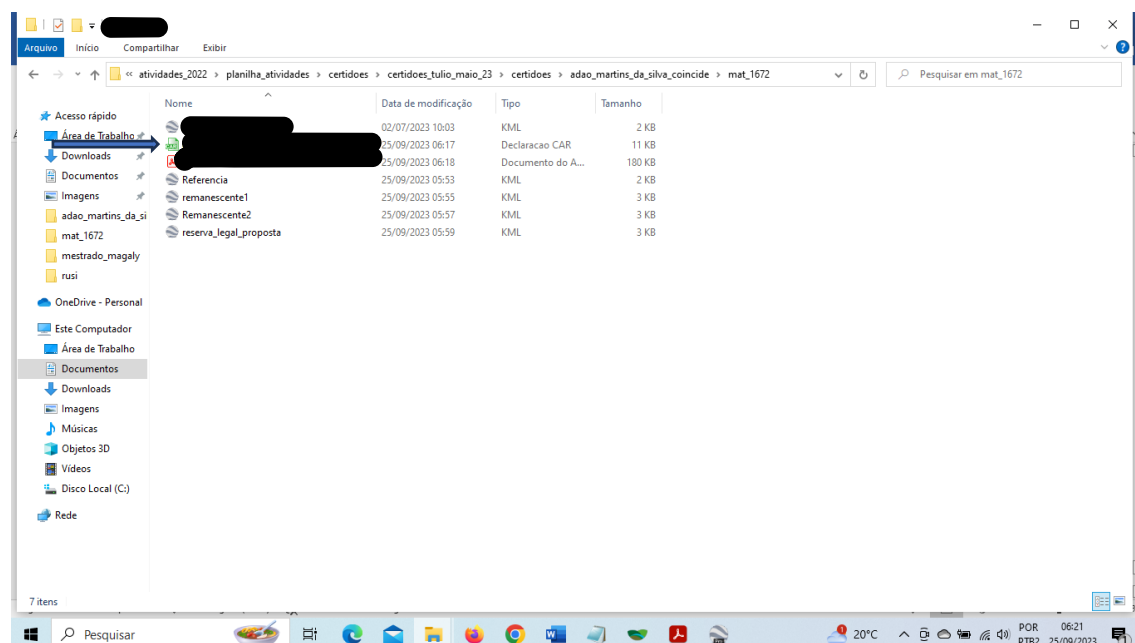
Enviar via central de proprietário.



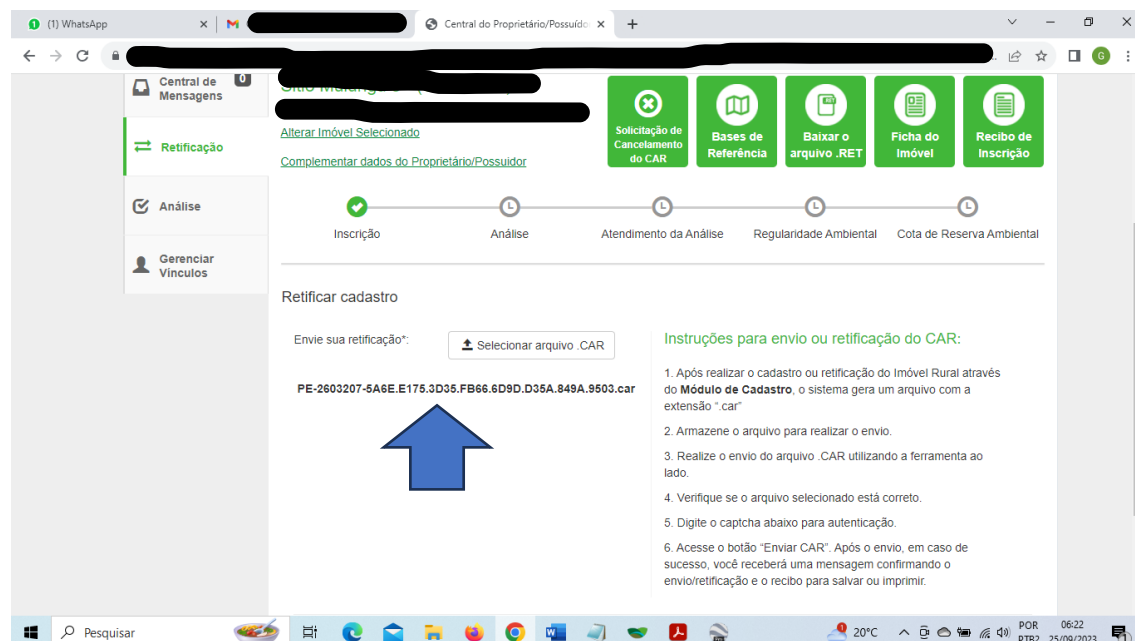
Selecionar o arquivo CAR (retificado).



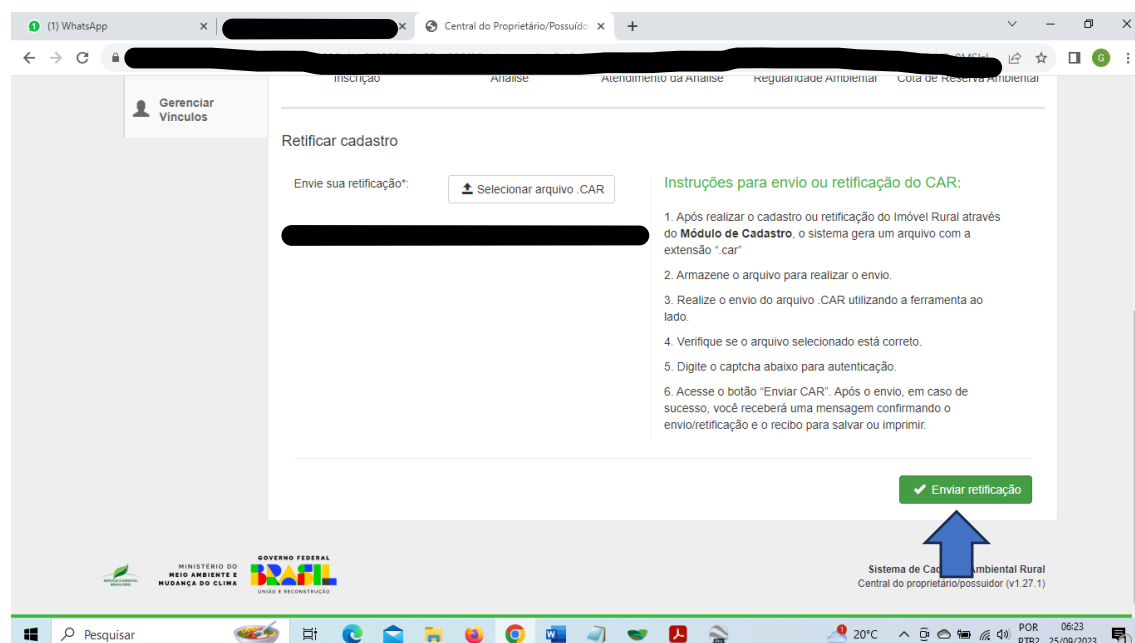
Buscar na pasta o arquivo verde.



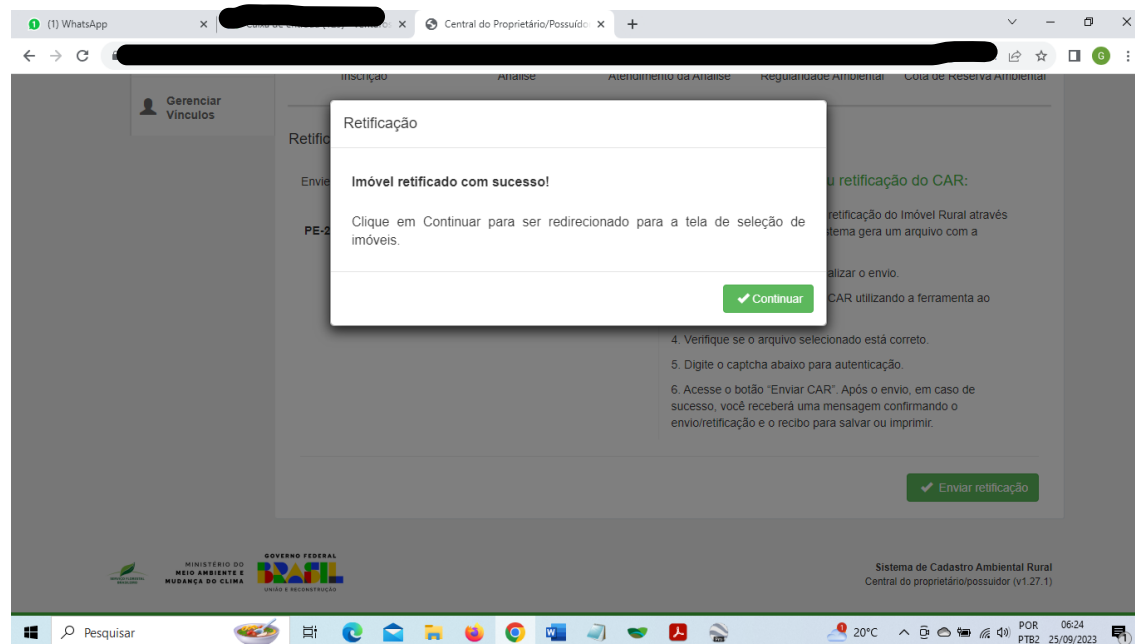
Conferir o upload do arquivo.



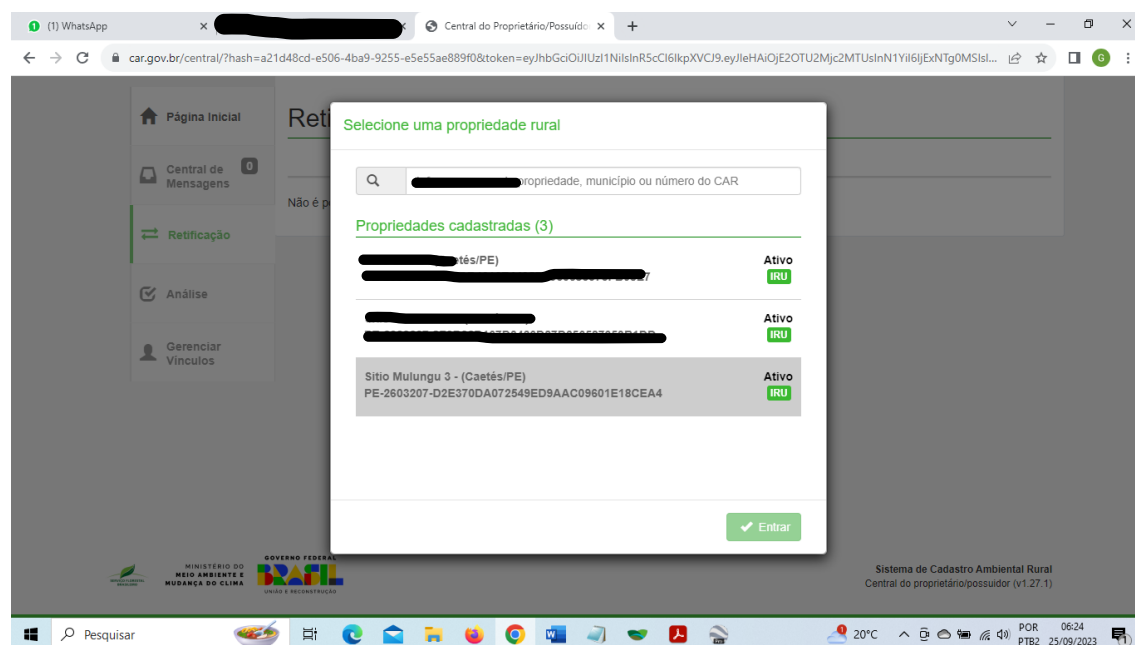
Enviar retificação.



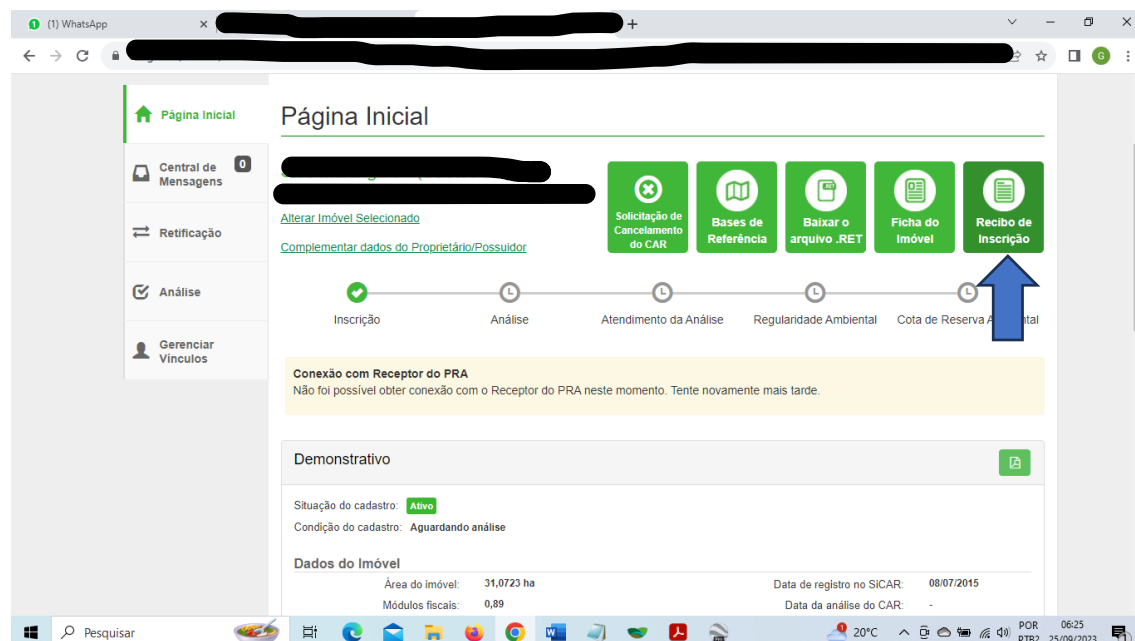
Aguardar a mensagem.



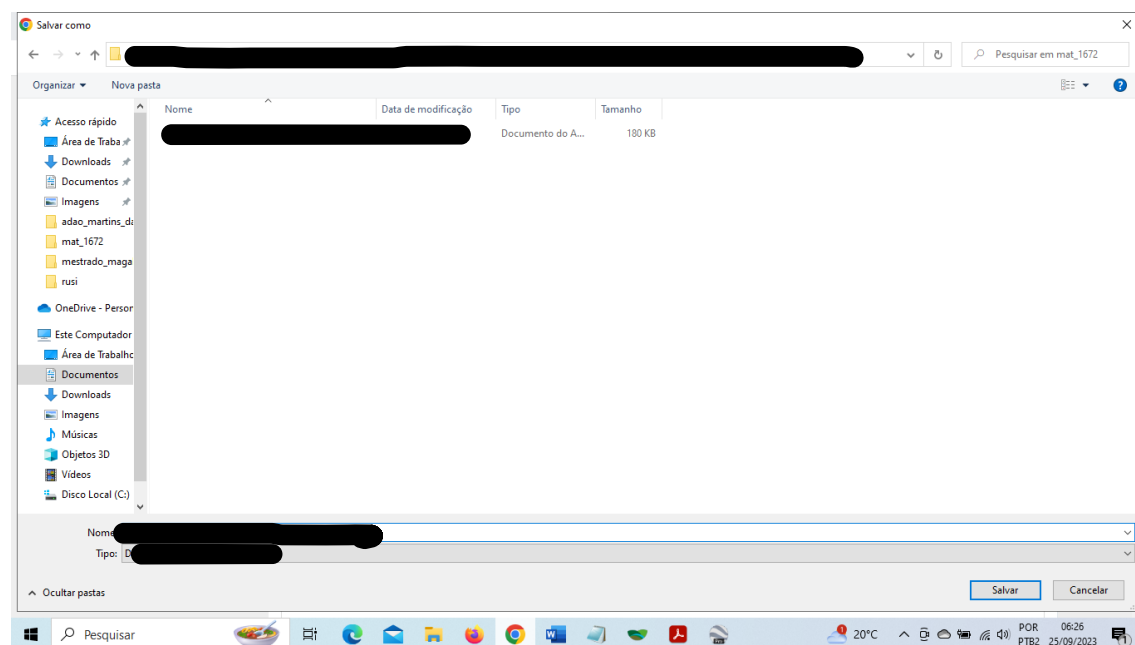
Escolher novamente o imóvel pelo número do Recibo.



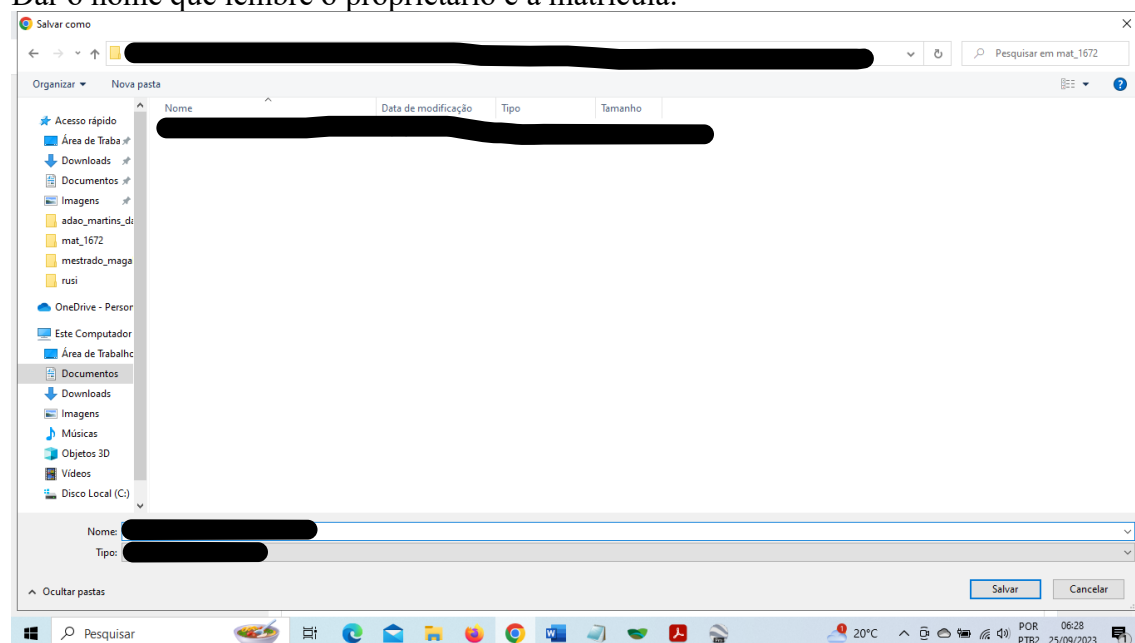
Baixar o novo recibo (retificado).



Escolher a pasta de salvamento.



Dar o nome que lembre o proprietário e a matrícula.



Continuar se houver outras necessidades.